

VENTE	
Montant des honoraires pratiqués au prix de vente du mandat	Honoraires T.T.C
De 1€ à 50 000 €	7 000,00 €
De 50 001 € à 100 000 €	8 000,00 €
De 100 001 € à 150 000 €	6 %
De 150 001 € à 250 000 €	5 %
Au delà de 250 001 €	4 %
Fonds de commerce et locaux commerciaux	10 %

*Principe de non-cumul : l'application des honoraires prévus pour une tranche de prix est exclusive des autres tranches.
Nos honoraires sont immédiatement exigibles le jour où la vente est effectivement conclue et constatée dans un seul acte écrit contenant l'engagement des parties.
Le redevable des honoraires est le mandant (vendeur)*

LOCATION A USAGE D'HABITATION PRINCIPALE

Honoraires de négociation et d'entremise à la charge exclusive du bailleur : Non facturés

Visite, Constitution du Dossier locataire, Rédaction du bail :
8€ TTC par m2 de surface habitable charge Bailleur
8€ TTC par m2 de surface habitable charge Locataire

Honoraires d'établissement d'Etat des Lieux (entrée/sortie):
3€ TTC par m2 de surface habitable charge bailleur
3€ TTC par m2 de surface habitable charge bailleur

GESTION (Service dispensé par SOLVIMO GESTION/ SOCIETE GRIN GESTION)

Honoraires : 6% TTC loyer mensuel Charges Comprises Charge Bailleur
Garantie Loyers impayés : 2,85% loyer mensuel Charges Comprises Charge Bailleur

MCV IMMOBILIER RCS 802645226 00019

Caisse de garantie LLOYD'S 10 rue
Lamennais - 75008 PARIS
Montant garantie 110 000 euros
Carte T 6065 pref TOULON
Tarif applicable au 31/03/20