

VENTES

Honoraires charge vendeurs de transaction sur immeubles :

Prix de vente supérieur ou égal à 150 000 €	7 %
Prix de vente compris entre 75 000 et 149 999 €	8 %
Prix de vente compris entre 50 000 et 74 999 €	9 %
Prix de vente <50 000 €	Forfait de 4500 €

Honoraires charge vendeurs de transaction sur fonds de commerce :

Prix de vente supérieur à 45 000 €	10 %
Prix de vente inférieur à 44 999 €	Forfait de 4500 €

Honoraires charge vendeurs pour estimation :

150 €

LOCATIONS Local d'habitation vide ou meublé

Honoraires à la charge du bailleur :

Entremise et négociation : néant

Visite du preneur, constitution de son dossier, rédaction du bail :	* < 40 m ²	8€/m ²
	* de 40 à 50 m ²	6€/m ² ,
	* > 50 m ²	4€/m ²

Réalisation de l'état des lieux d'entrée :	* < 70 m ²	3€/m ²
	* > ou = à 70 m ²	2€/m ²

Honoraires à la charge du locataire :

Visite du preneur, constitution de son dossier, rédaction du bail :	* < 40 m ²	8€/m ²
	* de 40 à 50 m ²	6€/m ² ,
	* > 50 m ²	4€/m ²

Réalisation de l'état des lieux d'entrée :	* < 70 m ²	3€/m ²
	* > ou = à 70 m ²	2€/m ²

LOCATIONS Local commercial

Honoraires pour recherche de locataires comprenant la négociation, l'établissement du bail, états des lieux:

1 mois de loyer à la charge du locataire

Renouvellement de bail commercial:

1 mois de loyer à la charge du locataire

GESTION LOCATIVE

Formule de base à 6%

Contactez-nous, nous vous proposerons une formule adaptée à vos souhaits
au 05.53.40.71.40 ou par mail paul@maisondelimmo.com

Tous ces prix s'entendent toutes taxes comprises. La délivrance d'une note de reçu est obligatoire.

Maison de l'immobilier :

SARL CHATELET DECOURTY

47, rue de Paris

47300 Villeneuve sur Lot

Tél. : 05.53.40.71.40

Capital : 7 800,00 €€

Forme : S.A.R.L.

Siret : 45382059900018

Ville RCS. : Villeneuve sur Lot

N° Carte Professionnelle : CPI 4703 2016 000 011 553

N° TVA Intra : FR73453820599

Caisse de garantie : GALIAN

Adresse caisse de garantie : 88 Rue de la Boétie PARIS

Montant de la garantie : 120000 €

Responsabilité civile professionnelle : GALIAN

contact@maisondelimmo.com

Non détention de fonds