



VENTE

ESTIMATION GRATUITE EN 48H00

Montants des honoraires appliqués au prix de vente du mandat

| Montants | Honoraires TTC |
|-----------------------------------|------------------|
| Jusqu'à 65 500 Euros | 5500 euros TTC |
| De 65 501 euros à 90 000 euros | 6000 euros TTC |
| De 90 001 euros à 120 000 euros | 6500 euros TTC |
| De 120 001 euros à 140 000 euros | 7000 euros TTC |
| De 140 001 euros à 165 000 euros | 7500 euros TTC |
| De 165 001 euros à 185 000 euros | 8 500 euros TTC |
| De 185 001 euros à 210 000 euros | 9 000 euros TTC |
| De 210 001 euros à 250 000 euros | 9 500 euros TTC |
| De 250 0001 euros à 280 000 euros | 10 000 euros TTC |
| De 280 001 euros à 300 000 euros | 12 000 euros TTC |
| De 300 001 euros à 350 000 euros | 13 500 euros TTC |
| De 350 001 euros à 470 000 euros | 15 500 euros TTC |
| Supérieur à 470 001 euros | 5% |

L'application des honoraires prévus pour une tranche de prix est exclusive des autres tranches.
 Nos honoraires sont immédiatement exigibles le jour ou la vente est effectivement conclue et constatée dans un seul acte écrit contenant l'engagement des parties
 le redevable des honoraires est le mandant (vendeur)





1-VISITE, CONSTITUTION DU DOSSIER LOCATAIRE ET REDACTION DE BAIL

| | |
|---|---|
| Jusqu'à 50m ² | 10 euros ttc par m ² habitable à la charge du bailleur 10 euros ttc par m ² habitable à la charge du locataire |
| De 51m ² à 60 m ² | 9 euros ttc par m ² habitable à la charge du bailleur 9 euros ttc par m ² habitable à la charge du locataire |
| De 61m ² à 70 m ² | 8 euros ttc par m ² habitable à la charge du bailleur 8 euros ttc par m ² habitable à la charge du locataire |
| A partir de 71m ² | 7 euros ttc par m ² habitable à la charge du bailleur 7 euros ttc par m ² habitable à la charge du locataire |

2-HONORAIRES DE REDACTION D'ETAT DES LIEUX

| |
|---|
| 3 euros ttc par m ² habitable à la charge du bailleur 3 euros ttc par m ² habitable à la charge du locataire |
|---|

3-NEGOCIATION ET ENTREMISE A LA CHARGE EXCLUSIVE DU BAILLEUR

| |
|-----------------------|
| FORFAIT 150 EUROS TTC |
|-----------------------|

4-HONORAIRES EN CAS DE PRESTATIONS ISOLEES A LA CHARGE EXCLUSIVE BAILLEUR

Honoraires de rédaction d'état des lieux sortie ou entrée (SEUL)

| | |
|------------|---------------|
| T1/T2 | 200 euros ttc |
| T3/T4 | 350 euros ttc |
| T5 et plus | 450 euros ttc |
| Maison | 500 euros ttc |

- **Honoraires de rédaction de bail seul et constitution du dossier:**

| |
|---------------|
| 350 euros ttc |
|---------------|